

## Čo je inžinierska činnosť?

Pojem inžinierska činnosť nie je v právnych predpisoch explicitne vyjadrená, preto je potrebné konkrétne vymedziť obsah a rozsah tohto pojmu v zmluve.

Pod inžiniersku činnosť možno zahrnúť veľký rozsah prác a činností, ktoré súvisia najmä s prípravou stavby ale aj s jej uskutočňovaním.

Výkladové stanovisko k pojmu „inžinierska činnosť“ používanému v praxi uvádza ministerstvo – odbor štátnej stavebnej správy: *V praxi sa pod zaužívaným označením „inžinierska činnosť“ rozumie nadstavbová služba pri príprave a uskutočňovaní stavieb, ktorou sa zabezpečuje spravidla balík služieb pri zastupovaní investora (stavebníka) v konaní so štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy podľa osobitných predpisov a inými organizáciami (najmä zabezpečuje vstupné podklady, prieskumy, odborné posudky a stanoviská, zastupuje investora pri územnom konaní, stavebnom konaní a kolaudačnom konaní, pripravuje konanie na výber dodávateľa stavby, zabezpečuje podklady pre potrebné povolenia vrátane podkladov pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie, a podobne).*

Nakoľko rozsah činností, ktoré možno zahrnúť pod inžiniersku činnosť je veľmi rozsiahly, bude potrebné v zmluve konkrétne vymedzenie predmetu a určenie služieb, ktoré sa poskytujú. Vhodnou zmluvou môže byť mandátna zmluva §§ 566 – 576 obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. Mandatár vtedy vykonáva činnosť pre mandanta na jeho účet a za odplatu. Mandant si k zariadovaniu činnosti bude spravidla vyberať osobu, ktorá poskytuje záruku odbornosti.

Pozn.:

Bližšie vid' čl. „mandantna zmluva“ Informácie SKA č. 7

<http://www.informacieska.sk/informacie/archiv/2014/cislo-7/mandatna-zmluva.html> alebo

[http://new.komarch.sk/?page\\_id=6142](http://new.komarch.sk/?page_id=6142).