

Informačný list súťaže návrhov
overovanej Slovenskou komorou architektov

1. Názov súťaže :

KRATINY 2 + _ verejná projektová architektonickú súťaž návrhov

2. Identifikácia vyhlasovateľa :

VI GROUP spol s r.o. , Roľnícka 157, 831 07 Bratislava 36

spracovateľ súťažných podmienok: VI GROUP spol s r.o. tel.: 0911 454 175 E-mail: barbora@vigroup.sk

sekretár súťaže: Ing. arch. Lucia Balážová tel.: 0911 872 481 E-mail: lucia@vigroup.sk

overovateľ súťažných návrhov: Ing. arch. Lucia Balážová tel.: 0911 872 481 E-mail: lucia@vigroup.sk

3. Stručný opis predmetu súťaže :

Predmetom verejnej urbanisticko – architektonickej súťaže Kratiny 2+ je návrh dvoch rodinných domov a seniorskej bunky v kontexte s komplexným návrhom využitia pozemku pre tri generácie. Cieľom je čo najoptimálnejšie usporiadanie objektov v snahe získať priestorovo a funkčne bezkolízne prepojenie spoločných zón a zároveň zachovať istú mieru súkromia jednotlivých rodín. Hlavnou úlohou je navrhnuť symbiotické bývanie dvoch mnohopočetných rodín ako aj seniorskej bunky. Zámerom je vytvoriť dva samostatné rodinné domy so zdieľanými pridruženými funkciami a záhradný domček. Vyhlasovateľ súťaže požaduje vypracovanie súťažného návrhu na úrovni urbanisticko-architektonickej štúdie spolu s architektonickým návrhom navrhovaných objektov a základných prevádzkových riešení.

Účelom tejto súťaže návrhov je výber najlepšieho ideového návrhu urbanisticko-architektonickej štúdie Kratiny 2+.

4. Druh súťaže :

podľa predmetu riešenia: architektonická

podľa účelu: projektová

podľa okruhu účastníkov: súťaž sa vyhlasuje v prvom kole ako verejná anonymná a v druhom kole ako vyzvaná projektová súťaž

podľa počtu kôl : dvojkoľová 1.kolo – verejná anonymná (ideová) súťaž / 2.kolo – vyzvaná projektová súťaž pre 6 najlepších návrhov

5. Podmienky účasti v súťaži :

Členom autorského kolektívu, ktorý sa zúčastní súťaže, musí byť aspoň jedna osoba oprávnená projektovať v SR podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. § 4 alebo s obdobným oprávnením v domovskom štáte v rámci európskeho hospodárskeho priestoru.

6. Spôsob a miesto sprístupnenia súťažných podmienok :

Súťažné pomôcky budú zaslané sekretárom súťaže elektronicky (e-mailom) na základe vyžiadania súťažiacim. Kontaktné údaje na sekretára súťaže sa nachádzajú v bode 2

7. Spôsob zverejnenia výsledkov súťaže a súťažných návrhov :

Súťaž bude vyhlásená vyhlasovateľom písomným oznámením o vyhlásení overenej súťaže Slovenskej komore architektov, ktorá vyhlásenie zverejní na svojom webovom sídle. Výsledok súťaže oznámi vyhlasovateľ všetkým účastníkom po konečnom rozhodnutí súťažnej poroty a výsledok zverejní rovnakým spôsobom akým vyhlásil súťaž.

Z dôvodu zachovania princípu anonymity, vyhlasovateľ nebude po ukončení prvého kola rozosielať neúspešným súťažiacim informáciu o tom, že v prvom kole neuspeli a nepostupujú do druhého kola. Vyhlasovateľ prostredníctvom Slovenskej komory architektov zverejní iba informáciu o tom, že postupujúci súťažiaci obdržali oznámenie o postupe do druhého kola súťaže. Súťažiaci, ktorí oznámenie v danom termíne neobdržia, nepostupujú do druhého kola.

8. Ceny a odmeny, režijné náklady :

1. cena: 9.000,- eur; 2. cena: 5.000,- eur; 3. cena: 3.000,- eur

Odmena za štvrté až šieste miesto v druhom kole je stanovená na 1000,- Eur

Cena môže byť udelená len súťažiacim, ktorí splnili záväzné podmienky účasti v súťaži uvedené v týchto súťažných podmienkach.

9. Lehoty súťaže :

Dátum vyhlásenia súťaže: 28.06.2017

Termín vyžiadania súťažných podmienok a podkladov : do 18.08.2017 do 14:00 hod.

Termín odovzdania návrhov 1.kola : do 14.09.2017 do 14:00 hod.

Dátum hodnotiaceho zasadnutia súťažnej poroty 1.kola : 18.- 22.09.2017

Termín odovzdania návrhov 2.kola : do 30.10.2017 do 14:00 hod

Prezentácia návrhov 2. kola: *do 15 kalendárnych dní od predloženia návrhov 2.kola*

Dátum hodnotiaceho zasadnutia súťažnej poroty 2.kola : *do 15 kalendárnych dní od predloženia návrhov 2.kola*

Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže: *do 21 dní od hodnotiaceho zasadnutia poroty*

Lehota na preplatenie cien a odmien: *do 21 dní od vyhlásenia výsledkov*

10. Zloženie poroty :

Riadni členovia:

Ing. arch. Matej Grébert – nezávislý na vyhlasovateľovi, predseda poroty

- *autorizovaný architekt SKA, architektonický ateliér Compass s.r.o.*

Ing. arch. René Baranyai – nezávislý na vyhlasovateľovi

- *autorizovaný architekt SKA, architektonický ateliér RB Architects s.r.o.*

Ing. arch. Juraj Duška – závislý na vyhlasovateľovi

- *autorizovaný architekt SKA, VI GROUP spol. s r.o.*

Ing. arch. Richard Duška – závislý na vyhlasovateľovi

- *autorizovaný architekt SKA, VI GROUP spol. s r.o.*

Ing. arch. Alexander Hollý - nezávislý na vyhlasovateľovi

- *Cresco Group, a. s.*

Ing. arch. Barbora Obertová ArtD. - závislá na vyhlasovateľovi

- *VI GROUP spol. s r.o.*

Ing. arch. Adrián Mórocz - nezávislý na vyhlasovateľovi

- *autorizovaný architekt SKA, architektonický ateliér MOROCZTACOVSKY s.r.o.*

Náhradníci poroty :

Ing. arch. Dušan Dinaj - nezávislý na vyhlasovateľovi

- *autorizovaný architekt SKA, ADM design, s. r. o.*

Ing. arch. Matej Borovička - nezávislý na vyhlasovateľovi

- *CREAS MEDIA s.r.o.*

Expertí poroty : *nie sú ustanovení*

11. Závazok vyhlasovateľa a podmienky zadania zákazky:

Vyhlasovateľ súťaže sa zaväzuje vyzvať na rokovanie o uzavretí Zmluvy o dielo podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka víťaza súťaže. Dielom bude ďalšie rozpracovanie súťažného návrhu, minimálne do dokumentácie pre účely rozhodnutia o umiestnení stavby na predmet súťaže a autorského dohľadu nad ďalšími stupňami dokumentácie a pri realizácii diela. Presný rozsah zmluvného plnenia bude predmetom rokovania. V prípade neúspešnosti rokovania s víťazom súťaže, vyhlasovateľ vyzve k rokovaniu ďalšieho účastníka súťaže podľa poradia ocenených návrhov v súťaži.

12. Overenie súťaže Slovenskou komorou architektov :

Číslo overenia: *KA-359/2017 z 27.6.2017*