



**SPRÁVA**  
**O VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA**  
**SLOVENSKEJ KOMORY ARCHITEKTOV**  
 v rozpočtovom období od 1. januára 2017 do 31. decembra 2018

Obsah

1. Úvod
2. Rozpočet celkom – výnosy, náklady a hospodársky výsledok k 31.12.2018 celkom, porovnanie s predchádzajúcimi obdobiami
3. Stav bežného účtu k 31.12.2018 a porovnanie od roku 2013
4. Výnosy komory za rozpočtové obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018
  - tabuľka čerpania výnosov
  - tabuľka výnosov podľa účtovníctva
  - komentár k položkám
  - pohľadávky a porovnanie s predchádzajúcimi obdobiami
  - počet vyčiarknutých členov a porovnanie s predchádzajúcimi obdobiami
5. Náklady komory za rozpočtové obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018
  - tabuľka čerpania nákladov
  - tabuľka nákladov podľa účtovníctva
  - komentár k položkám
  - záväzky
  - CE·ZA·AR – náklady
6. Zdaňovaná činnosť a daň z príjmov právnických osôb, porovnanie s predchádzajúcimi obdobiami
7. Majetok komory
8. Členská základňa – prehľad počtu členov k 31.12. od roku 2015
9. Záver – zhrnutie, porovnanie výnosov a nákladov – návrh rozpočtu so skutočnosťou a skutočnosťou rokov 2016, 2017, 2018

V Bratislave, 10. apríla 2019

Spracované podľa požiadaviek predstavenstva Slovenskej komory architektov

Zostavila: Mária Šefcová, hlavný účtovník

Kontrolovala: JUDr. Viera Hanuláková, riaditeľka úradu

JUDr. Oľga Kopšová, poverená zastupovaním riaditeľky úradu

Ing. Oľga Miháliková, konzultantka pre zahraničné vzťahy a CEZAAR

Schválené uznesením predstavenstva z 10. apríla 2019

## 1. Úvod

Výsledok hospodárenia za rozpočtové obdobie od 1. januára 2017 do 31. decembra 2018 je spracovaný z podkladov informačnej sústavy a v súlade s účtovníctvom a účtovnou osnovou pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené na účel podnikania. Priebežne je čerpanie rozpočtu sledované štvrťročne, zároveň sa zisťuje aj stav bežného účtu, pohľadávok a záväzkov.

Podľa § 40 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov overila účtovné závierky za účtovné roky 2017 a 2018 nezávislá audítorka Ing. Alica Kučerová, licencia SKAu č. 457. Audítorská správa je prílohou správy o výsledku hospodárenia.

Podkladom auditu boli súvahy, výkazy ziskov a strát, priznania k dani z príjmov, účtovné rozvrhy a tabuľkové predvahy, ako aj všetky účtovné doklady (pokladničné doklady, dodávateľské faktúry, bankové výpisy, interné doklady, mzdové listy, výkazy odvodov zdravotného a sociálneho poistenia, rekapitulácie výplat).

Účtovná závierka je zostavovaná k 31.12. bežného roka a k tomuto dátumu sú vykonávané aj uzávierkové účtovné operácie. Valné zhromaždenie 23. mája 2015 schválilo o.i. aj zmenu čl. 32 ods. 3 štatútu. Touto zmenou začína rozpočtové obdobie 1. januárom prvého roka a končí 31. decembrom druhého roka.

Úplné znenie audítorských správ je uverejnené na [http://new.komarch.sk/?page\\_id=5227](http://new.komarch.sk/?page_id=5227)

Audítorm schválené účtovné obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2017 skončilo kladným hospodárskym výsledkom - ziskom vo výške 23043,75 Eur a účtovné obdobie od 1.1.2018 do 31.12.2018 kladným hospodárskym výsledkom - ziskom vo výške 50900,95 Eur.

## 2. Rozpočet celkom

Rozpočet Slovenskej komory architektov (ďalej len „Komora“) na uplynulé rozpočtové obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018 bol schválený ako mierne prebytkový na valnom zhromaždení v Bratislave 20. mája 2017.

Návrh rozpočtu zahŕňal výnosy a náklady, ktoré vznikajú pri plnení základných zákonných povinností Komory podľa § 24 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, ako aj pri zabezpečovaní ďalších činností pre architektov, ako sú súťaž CE·ZA·AR, právne služby architektom vrátane právnych analýz, publikačná činnosť, ale tiež plnenie dlhodobej stratégie predstavenstva, napr. pripomienkovanie zákonov, informovanosť úradov a verejnosti o potrebe súťaží a pod.

Návrh rozpočtu počítal so zmenou štatútu v čl. 11 a 12 a teda so zvýšením členských príspevkov na 25% z priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca hospodárstva Slovenskej republiky za kalendárny rok 2015 a 2016 čo je 220,- a 228,- Eur.

Tento schválený rozpočet bol mierne prebytkový a vychádzal so známymi skutočnosťami účtovného roka 2016.

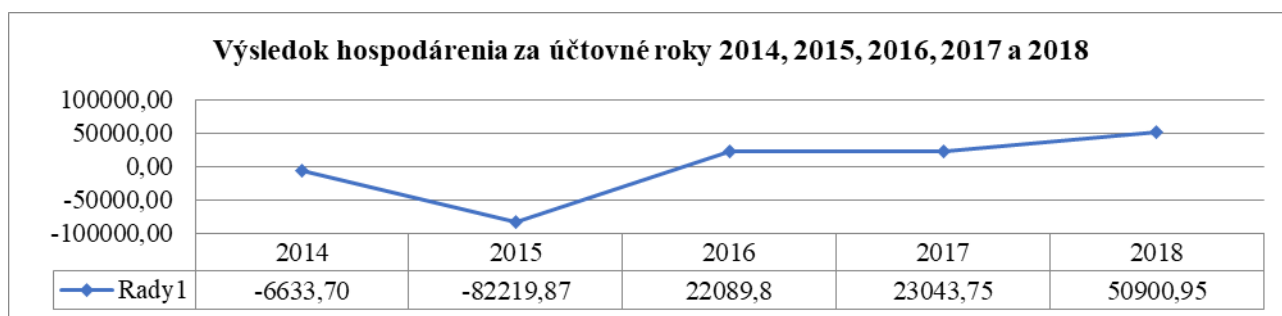
V roku 2018 okrem predpokladaných príjmov získala súťaž CEZAAR dotáciu z Fondu na podporu umenia v sume 30000,- Eur. Táto podpora umožnila rozvoj ceny vo vzťahu k širokej verejnosti viac sprievodných a vzdelávacích aktivít pre odbornú verejnosť a optimalizáciu nákladov komory.

Z prevádzkových a organizačných dôvodov sa predstavenstvo rozhodlo po zrelej úvahe presťahovať sídlo Slovenskej komory architektov do nových priestorov. V rámci prieskumu trhu sa



ukázala ako ideálna voľba dlhodobého prenájmu v architektonicky hodnotných priestoroch prvej Mestskej sporiteľne od architekta Juraja Tvarožka. Okrem možnosti úpravy nových priestorov podľa funkčných a estetických kritérií definovaných predstavenstvom SKA (a podľa návrhu Ing. arch. Kornela Kobáka), optimálny vstup komory v štádiu hrubej stavby a ústretovosť vlastníka budovy umožnili realizáciu fit-outu nových priestorov s výrazným podielom finančného a organizačného krytia zo strany majiteľa budovy. Veľkorysú realizáciu nových priestorov umožnila okrem osobného a finančného vkladu členov predstavenstva aj spolupráca zo strany partnerov CEZAAR tak, aby rozpočet SKA nebol sťahovaním ani následným vybavením priestorov neprimerane zaťažovaný.

Porovnanie výsledkov hospodárenia od roku 2014:



Skutočné celkové účtovné **výnosy** za rok 2017 boli **395211,66 Eur.**

Za rok 2018 **415290,56 Eur.**

Skutočné celkové účtovné **náklady** za rok 2017 boli **372167,91 Eur.**

za rok 2018 **464389,61 Eur.**

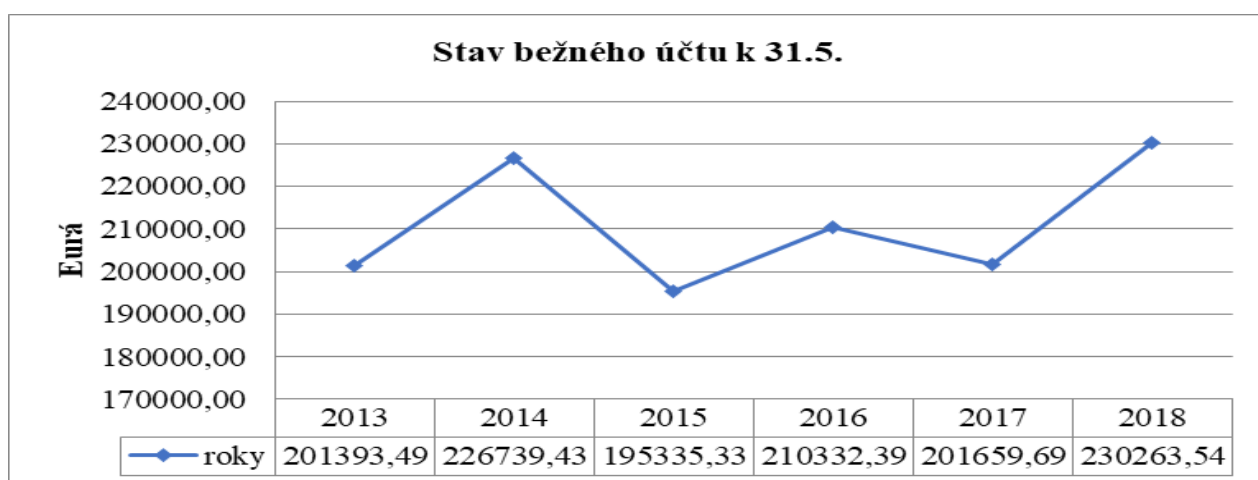
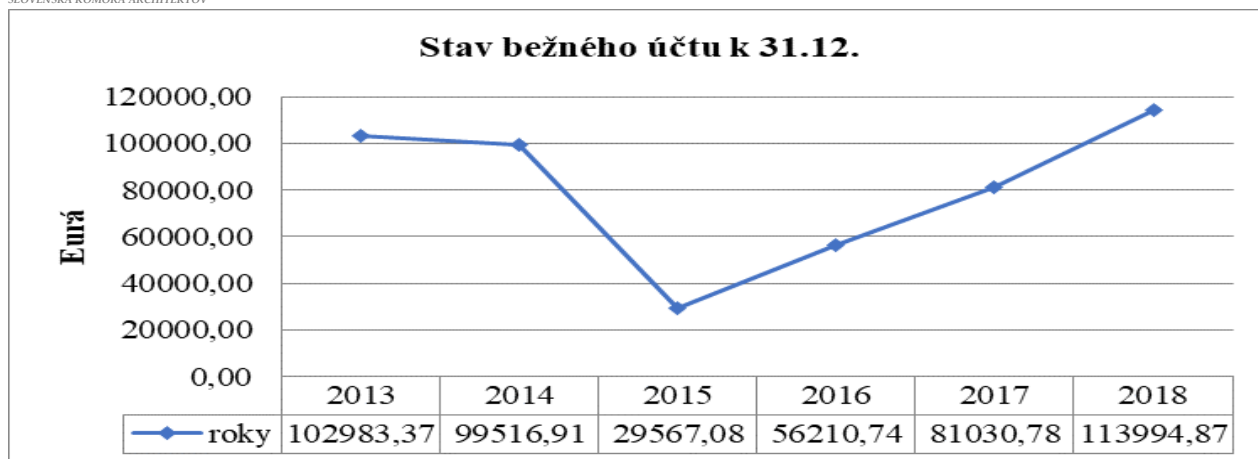
Účtovný hospodársky výsledok za rok 2017 je zisk **23043,75 Eur.**

za rok 2018 je zisk **50900,95 Eur.**

### 3. Stav bežného účtu Slovenskej komory architektov vedeného v Tatrabanke a.s. č. 2664000037/1100

Porovnanie stavu bežného účtu k 31.12. kedy zostávajú ešte 4 mesiace činnosti komory a k 31.5. kedy je už väčšia časť príspevkov zaplatená.

Zostatok peňažných prostriedkov k 31.12.bežného roka je potrebné mať v takej výške, aby bolo možné zabezpečiť chod a plnenie úloh komory do príjmu príspevkov v danom roku t.j. do 30.4



#### 4. Výnosy komory za rozpočtové obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018:

A. Výnosy	rozpočet	skutočnosť
	1.1.2017-31.12.2018	1.1.2017-31.12.2018
<b>I. Príspevky členov Komory na jej činnosť celkom</b>	<b>691 774,00 €</b>	<b>731 214,99 €</b>
I.a. - základný príspevok	691 774,00 €	731 214,99 €
I.b. - ďalší príspevok	0,00 €	0,00 €
<b>II. Úhrady celkom</b>	<b>50 500,00 €</b>	<b>58 525,00 €</b>
II.a. - za vykonanie skúšky (á 250,- / 125,- €)	27 500,00 €	27 325,00 €
II.b. - za zapísanie do zoznamu (á 100,-/ 200,- €)	12 200,00 €	18 900,00 €
II.c. - za zapísanie do registra (á 100,- €)	10 800,00 €	12 300,00 €
<b>III. Výnosy z vlastnej činnosti +dary</b>	<b>10 094,00 €</b>	<b>13 762,23 €</b> 7000,00 €
<b>Výnosy celkom z rozpočtového obdobia 2016</b>	<b>752 368,00 €</b>	<b>810 502,22 €</b>

**Tabuľka výnosov podľa účtovníctva za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018**

účet	analytické členenie	2017	2018	SPOLU	účet
601200	iné Daň	200,00	200,00	400,00	III
601400	seminár	39,10		39,10	III
603300	SNP 18		1924,80	1924,80	III
602301	poradenstvo	500,00		500,00	III
644235	úroky - žaloby	309,48	1083,15	1392,63	III
646100	Dary		7000,00	7000,00	III
649100	register arch. diel		140,00	140,00	III
649200	seminár - iné výnosy	1211,42	836,53	2047,95	III
649400	náhradné doklady	380,84	268,94	649,78	III
649701	pokuty vyrúbené DK	500,00		500,00	III
649702	trovy konania DK	535,00	435,00	970,00	III
649703	trovy konania súd		157,97	157,97	III
649800	IČO RPO		520,00	520,00	III
649801	overenie dipl.,praxe,AA	880,00	640,00	1520,00	III
649802	overenie súťaží	1600,00	1400,00	3000,00	III
664100	základné členské AA	337583,00	353150,00	690733,00	Ia
664101	navýš. k čl. AA	13691,82	17831,59	31523,41	Ia
664110	základné členské DČ	3634,00	3185,00	6819,00	Ia
664111	navýš. k čl. DČ	330,00	115,00	445,00	Ia
664119	čl.DČ-mimor.výnos	80,00		80,00	Ia
664135	čl. AA - žaloby		577,58	577,58	Ia
664190	čl.AA mimor.výnos	1037,00		1037,00	Ia
664200	d'alší príspevok AA	0,00	0,009	0,00	Ib
664300	autorizačný poplatok	11250,00	7650,00	18900,00	IIa
664400	poplatky za skúšku	14750,00	12575,00	27325,00	IIa
664700	zápis do registra HA	6700,00	5600,00	12300,00	IIc
	SPOLU	<b>395211,66</b>	<b>415290,56</b>	<b>810502,22</b>	

**Výnosy:**
**I - Výnosy z členských príspevkov**

I.a - **základný príspevok** – na zvýšenom výbere sa podieľal väčší počet nových členov, dobrovoľne zaplatené vyššie členské a zvýšený príspevok zaplatený po 30.4.

I.b - **d'alší príspevok** – zmenou štatútu v čl.12 schválená Valným zhromaždením v roku 2015, podľa ktorej sa výška ďalšieho príspevku zmenila z 1% na 0,001 je výnos nulový.

II.a – **úhrady za vykonanie skúšky** – Za vykonanie skúšky zaplatilo 112 uchádzačov, z ktorých 5 skončilo predbežnou kontrolou a bola im vrátená polovica poplatku z dôvodu nesplnenia podmienok k vykonaniu skúšky.

II.b – **úhrady za zapísanie do zoznamu autorizovaných architektov a autorizovaných krajinných architektov** – O zapísanie do zoznamov požiadalo celkom 132 členov. Z toho 106 prvozápisov, 5 nových zápisov členov, ktorí boli vyčiarknutí z dôvodu nezaplatenia členských príspevkov, títo zaplatili zvýšený dvojnásobný poplatok za znovuzapísanie a 21 opätovných zápisov.

II.c – **úhrady za zapísanie do registra hosťujúcich architektov a hosťujúcich krajinných architektov** – O zápis do registra hosťujúcich architektov požiadalo 122 zahraničných architektov.



III. - **výnosy z vlastnej činnosti** – Do tejto položky boli účtované výnosy z predaja služieb t.j. zo seminárov v rámci celoživotného vzdelávania, z úrokov na bežnom účte a zo žalôb na členské, z poplatkov za register diel, overovanie súťaží a diplomov, z vysúdených trov konania, z pokút z disciplinárnych konaní, príjmy za prezentáciu firiem na akciách komory, za poskytnuté poradenstvo, za čiastočné vybavenie nového interiéru komory a poplatok za úkony súvisiace so sprostredkovaním dát voči generickému registru RPO (registra právnických osôb) .

Najväčší podiel na zvýšenom príjme mali dary členov predstavenstva na zrealizovanie nového sídla komory.

### **Pohľadávky k 31.12.2018**

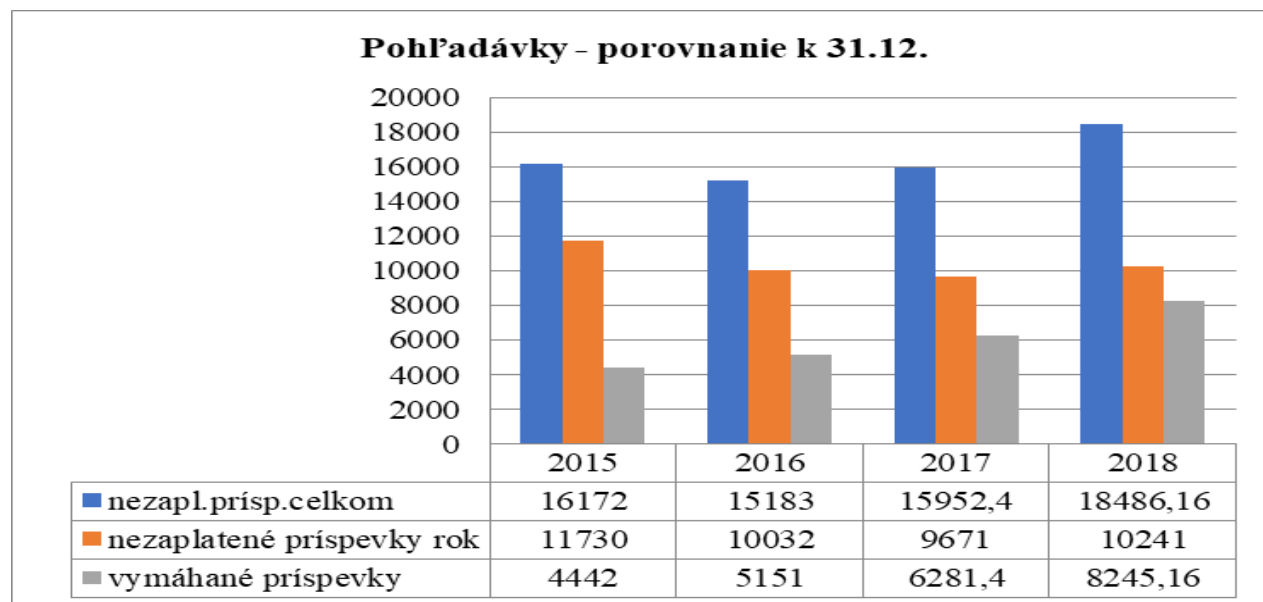
Pohľadávky Komory tvoria nezaplatené členské príspevky z predchádzajúcich období. K 31.12.2018 eviduje Komora pohľadávky vo výške **18486,16 Eur**.

Z toho 9847,- Eur zaplatili členovia v januári 2018 tesne pred vyčiarknutím. Po tomto zaplatení ostane na pohľadávkach celkom 8639,16 Eur na ďalšie vymáhanie.

V posledných troch rokoch prichádza k celkovému zlepšovaniu platobnej disciplíny, čo je vidieť na výške pohľadávok a počte vyčiarknutých členov z dôvodu nezaplatených členských príspevkov. Súdne vymáhané pohľadávky každoročne mierne narastajú o úroky a súdne poplatky, ale v priemere sú stabilizované.

Porovnanie pohľadávok k 31.12. účtovných rokov 2015 -2018

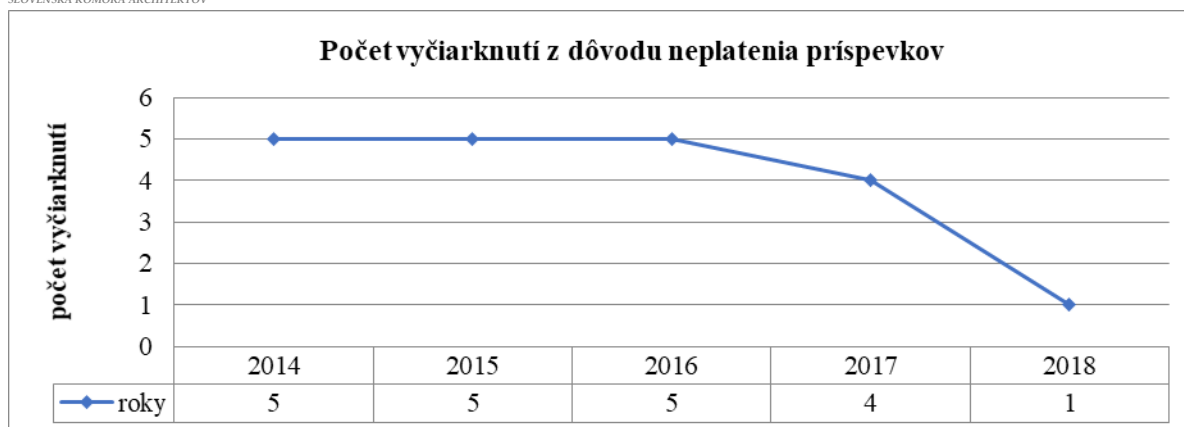
- sumy súdne a exekučne vymáhaných príspevkov,
- sumy nezaplatených príspevkov z predchádzajúceho roka
- sumy nezaplatených príspevkov celkom



Počet členov, ktorí boli vyčiarknutí zo zoznamu z dôvodu nezaplatenia príspevkov na činnosť orgánov Komory, a to po vyčerpaní všetkých zákonných možností:

Za nezaplatené príspevky roka	2014	2015	2016	2017	2018
Počet vyčiarknutých	5	5	5	4	1

Nezaplatené príspevky zvýšené o poplatok z omeškania, o súdne trovy a o trovy právneho zastúpenia sa vymáhajú súdne a následne sú podané na exekučné vymáhanie



## 5. Náklady komory za rozpočtové obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018:

B. Náklady	rozpočet	skutočnosť
	1.1.2017-31.12.2018	1.1.2017-31.12.2018
<b>I. Investičné náklady celkom</b>	<b>50,00 €</b>	<b>8 449,44 €</b>
<b>II. Neinvestičné náklady celkom</b>	<b>750 057,00 €</b>	<b>727 827,86 €</b>
II.1. Mzdové náklady celkom	437 932,00 €	399 384,89 €
II.1.1 Mzdy, náhrady mzdy na zamestnancov komory	230 201,00 €	199 893,62 €
II.1.2 Ostatné osobné náklady	95 384,00 €	100 254,29 €
II.1.3 Zúčtovanie so sociálnou a zdravotnou poisťovňou	112 347,00 €	99 236,98 €
<b>II. 2. Vecné náklady celkom</b>	<b>312 125,00 €</b>	<b>328 442,97 €</b>
II.2.1 Nájomné a súvisiace služby	92 405,00 €	97 881,02 €
II.2.2 Materiálne, kancelárske, IT a softwarové vybavenie, vrátane služieb na činnosť úradu a orgánov	30 850,00 €	30 085,67 €
II.2.3 Osvedčenia, pečiatky AA, KA, HA, HKA, semináre, STN	6 950,00 €	6 287,69 €
II.2.4 Cestovné náhrady(cestovné, stravné, ubyt. a ostatné súvisiace náklady)	47 863,00 €	44 664,95 €
II.2.5 Telekomunikačné a poštové služby	16 034,00 €	18 018,00 €
II.2.6 Priame náklady súvisiace s výkonom orgánov	18 959,00 €	59 185,15 €
II.2.7 Tlač, preklady, PR, komunikačná, prezentačná a publikačná činnosť	30 540,00 €	19 970,09 €
II.2.8 ACE (členské + účastnícke poplatky VZ)	10 670,00 €	11 292,40 €
II.2.9 Ostatné (daň a nepriame dane, bankové poplatky, audit, právne analýzy a konzultačné služby, výstavy a sošky CE-ZA-AR, podpory na verejnú prezentáciu celoživotnej architektonickej tvorby, štandardy služieb architekta a .i.	57 854,00 €	41 058,00 €
<b>Náklady celkom</b>	<b>750 107,00 €</b>	<b>736 277,30 €</b>



**Tabuľka nákladov podľa účtovníctva za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018**

účet	analytické členenie	2017	2018	SPOLU	
501100	kancel.potreby kom.	8523,32	3380,92	11904,24	2
501102	ostatný mat. a i. okrKP	282,88	773,94	1056,82	2
501105	KP VZ	18,06	0,00	18,06	2
501123	KP CEZAAR	126,31	20,88	147,19	2
501171	KP Fond EU	0,00	44,69	44,69	2
501200	preuk.osv.pečiatky	3342,52	2216,67	5559,19	3
501203	KP pre AA	0,00	99,00	99,00	3
501501	sklad MAT nedaň	3208,96	3750,21	6959,17	7
502100	spotreba energie	0,00	1438,95	1438,95	1
504700	Ročenka slov.arch.14/15	194,34	0,00	194,34	3
511102	servis PC,web,IT,databáza	2337,50	2212,87	4550,37	2
511103	servis PC,web,IT CEZAAR	0,00	323,38	323,38	2
512110	cest.-lístky,PHM	9504,32	6783,28	16287,60	4
512111	prevoz VZ	43,16	0,00	43,16	4
512113	cest.CE.ZA.AR	5163,73	763,93	5927,66	4
512114	cest.ACE	1551,27	3436,72	4987,99	4
512115	cest. Sem	360,38	0,00	360,38	4
512116	cest.dotácie	0,00	5,00	5,00	4
512118	cest.25.výr.	229,55	741,15	970,70	4
512119	cest. Poistné	30,00	0,00	30,00	4
512120	cest.-stravné,diety	2827,73	1477,48	4305,21	4
512122	stravné ACE	441,00	1105,65	1546,65	4
512123	stravné CE.ZA.AR	66,20	14,20	80,40	4
512130	cest.- ubytovanie	2249,03	1195,00	3444,03	4
512132	ubyt. ACE	494,48	1620,99	2115,47	4
512133	ubyt.CE.ZA.AR	4084,81	475,89	4560,70	4
513310	občerstvenie org.a ost.	2992,00	3158,68	6150,68	6
513311	foto akcie	1500,00	0,00	1500,00	6
513313	obč.VZ	1575,00	0,00	1575,00	6
513314	foto VZ	100,00	0,00	100,00	6
513351	občerstv. CEZAAR	2430,87	3510,95	5941,82	6
513352	repre CEZAAR	3759,00	3770,00	7529,00	6





513356	repre STR ENACA	45,00	0,00	45,00	6
513620	popl.za repre. SKA	3823,20	7608,96	11432,16	6
513641	dary	453,50	297,00	750,50	6
513642	repre ACE	24,00	266,13	290,13	6
513670	25. výročie	7063,20	0,00	7063,20	6
518100	služby SKA	1993,82	2334,33	4328,15	2
518101	služby SKA UPGsoftw	61,20	0,00	61,20	5
518110	služby SKA SNP18	0,00	8449,44	8449,44	in
518119	služby SKA VZ a i.STR.	128,12	84,00	212,12	2
518200	služby AA-súvis.činn.org.	526,00	453,23	979,23	6
518210	telefón, FAX	4671,40	5250,97	9922,37	5
518230	poštovné	1735,85	1930,80	3666,65	5
518231	poštovné VZ a i.STR	888,20	0,00	888,20	5
518232	25.výr	62,10	0,00	62,10	5
518250	Internet	579,07	506,86	1085,93	5
518260	web a.i.IT	360,16	478,80	838,96	5
518262	web a.i.IT CEZAAR	216,95	258,69	475,64	5
518280	poštovné CEZAAR	252,70	46,75	299,45	5
518299	konces.popl.	474,44	222,96	697,40	5
518310	služby VZ	520,00	0,00	520,00	6
518311	25.výr	336,00	0,00	336,00	6
518410	Tlač,rozmnož.	534,22	863,90	1398,12	7
518412	tlač.,rozmn.AA	89,40	1772,00	1861,40	7
518413	tlač,rozmn.CE.ZA.AR	6778,98	795,03	7574,01	7
518414	tlač,rozmn.VZ	835,43	0,00	835,43	7
518418	tlač,rozmn.25.výr.	59,92	0,00	59,92	7
518450	tlač vizitky	342,00	498,00	840,00	7
518481	news	195,14	246,90	442,04	7
518510	nájom.-úrad,org.	34232,40	35418,90	69651,30	1
518512	nájom VZ	700,00	0,00	700,00	1
518513	podnájom ISKA	0,00	24,00	24,00	1
518530	služby spoj.s nájomom	8686,23	10064,14	18750,37	1
518551	nájom CEZAAR	3000,00	4316,40	7316,40	1
518601	podpory	1000,00	0,00	1000,00	9
518610	audit	1200,00	1320,00	2520,00	9



518630	seminár-za predn.FA	242,00	0,00	242,00	3
518631	prednáška na FA-25.výr	150,00	0,00	150,00	3
518659	práv.sl.dokumenty SKA	77,51	0,00	77,51	6
518660	právne sl.dokumenty	957,05	0,00	957,05	9
518661	právne sl.neplatiči	256,64	360,00	616,64	9
518662	práv.sl.k výkonom org.	6562,80	6208,89	12771,69	6
518663	právne sl.iné	782,18	2624,52	3406,70	9
518666	práv.sl. Pre AA	1276,06	847,17	2123,23	6
518670	CE.ZA.AR	3979,00	16324,00	20303,00	9
518671	sošky CEZAAR	2100,00	0,00	2100,00	9
518672	obch. zmluvy CEZAAR	0,00	7651,63	7651,63	9
518680	ACE	532,40	726,00	1258,40	8
518900	zml.o dielo	0,00	8500,00	8500,00	II
521100	mzdy	106060,89	93832,73	199893,62	I
521101	OON mimoriadne	2800,00	6250,00	9050,00	II
521200	mimoprac.činn.	11363,10	4910,00	16273,10	II
521250	CEZAAR	5800,00	2800,00	8600,00	II
521300	odmeny členov org.	10415,00	7732,00	18147,00	II
521400	funkčné požitky	14700,00	14700,00	29400,00	II
524410	VŠZP org.	8023,82	8965,87	16989,69	III
524420	ZP Dôvera org.	6352,87	3423,72	9776,59	III
524461	Nem.poi.org.	1940,91	1684,65	3625,56	III
524462	Star.poi.org.	19411,91	16900,12	36312,03	III
524463	Inval.poi.org.	3919,13	3316,38	7235,51	III
524464	Poi.v nez.org.	1306,20	1106,86	2413,06	III
524465	ÚP org.	1115,56	978,11	2093,67	III
524466	GF org.	346,16	298,42	644,58	III
524467	RF org.	6585,85	5733,66	12319,51	III
524472	SP org. JP	1717,89	1092,95	2810,84	III
524473	IP org. JP	302,96	186,58	489,54	III
524474	ÚP org. JP	93,98	57,72	151,70	III
524475	RF org. JP	578,05	365,70	943,75	III
524521	poi FI CEZAAR	0,00	228,00	228,00	III
524523	poi FI VZ	22,95	0,00	22,95	III
525450	DDS	1800,00	1380,00	3180,00	III



527200	potvrdenia	65,00	20,00	85,00	II
527666	sociálny fond	606,67	546,76	1153,43	II
527700	stravné lístky	3179,36	3383,28	6562,64	II
527800	školenia úradu SKA	700,00	1250,00	1950,00	II
527801	školenia orgány	0,00	533,12	533,12	II
538100	vstup do HiJa	0,00	5,00	5,00	9
538600	kolky dotácie	0,00	20,10	20,10	5
547101	nevymožené čl.	500,00	495,00	995,00	9
549100	poplatky BU	331,78	244,00	575,78	9
549900	poplatky BU 1	160,00	174,00	334,00	9
551100	HM	0,00	1920,00	1920,00	2
551300	DHM	657,18	4935,95	5593,13	2
551500	DNeHM	0,00	310,90	310,90	2
562100	členské ACE	4943,00	5091,00	10034,00	8
591100	Daň PO	147,00	446,20	593,20	9
	<b>SPOLU</b>	<b>372167,91</b>	<b>364389,61</b>	<b>736557,52</b>	

### *Náklady:*

**I. - Investičné náklady** – položka zahŕňa náklady na zriadenie nových kancelárskych priestorov sídla Slovenskej komory architektov a sťahovanie úradu. V roku 2018 sa Komora presťahovala do priestorov na nám. SNP 18 v Bratislave. Stavebné práce a štandardné interiérové vybavenie zabezpečil majiteľ budovy na svoje náklady. Výraznou mierou, vlastnou prácou bez nároku na honorár, prispeli tiež členovia predstavenstva. Architekt K. Kobák spracoval návrh interiéru a kompletnú projektovú dokumentáciu stavby, vykonával dohľad pri realizácii stavby a dodávke interiéru, komunikoval s majiteľom budovy. Vynútenými nákladmi boli len honorár za projektovú dokumentáciu elektroinštalácie a HSP a náklady na sťahovanie úradu.

#### **II.1. - Mzdové náklady**

**I. – zamestnanci** – schválený rozpočet vychádzal zo skutočnosti roka 2016 s navýšením na nového zamestnanca. Náklady na zamestnancov sa nedočerpali, nakoľko nový zamestnanec nebol prijatý, časť roka 2018 bola riaditeľka úradu na materskej dovolenke a u jedného zamestnanca sa ukončil pracovný pomer. Počas materskej dovolenky riaditeľky úradu bola prijatá zástupkyňa na skrátenej úväzok a zamestnancovi na architektonické súťaže sa mimopracovná činnosť zmenila na skrátenej pracovný úväzok.

**II. – ostatné osobné náklady** – položka zahŕňa ostatné náklady na zamestnancov ako je napr. stravovanie, PN, školenia. Zahŕňa aj funkčné požitky predsedu, podpredsedov, predsedu autorizačného výboru, predsedu disciplinárnej komisie, náhrady za stratu času členov



predstavenstva, autorizačného výboru, disciplinárnej komisie a senátov, skúšobnej komisie a senátov a ostatných pracovných skupín, výborov a členov poroty súťaže CEZAAR, odmeny za práce vykonávané formou mimopracovných pomerov a honoráre na základe zmlúv o spolupráci.

**III. – zúčtovanie so sociálnou a zdravotnou poisťovňou** – táto položka je závislá na čerpaní predchádzajúcich dvoch položiek, nakoľko odvody zamestnávateľa sa platia do štátneho rozpočtu z vyplatených miezd, funkčných požitkov, náhrad za stratu času a mimopracovných pomerov.

## **II.2 - Vecné náklady:**

**1 - nájomné a súvisiace služby** - zahŕňa úhrady za prenájom a služby spojené s nájmom priestorov úradu komory, prenájom priestorov na semináre, výstavy súťaže CEZAAR a iné akcie orgánov komory a pre členov komory konané mimo sídlo komory.

V predchádzajúcom rozpočtovom období bol úrad komory v podnájme v budove Spolku architektov Slovenska do 31.7.2018. Po tomto dátume sa sídlo komory presťahovalo do nových priestorov na Námestí SNP 18. Nájomné sa platí firme S.R.M. building. Vzhľadom na kvalitu a veľkosť priestoru sa pri nižšom nájme na m<sup>2</sup> mierne zvýšili náklady na nájom a tiež poplatky za služby. Prenájom priestoru na galavečer CEZAARa a výstavy si vyžiadali vyššie náklady nakoľko skončilo financovanie tejto položky sponzormi.

**2 - materiálne a kancelárske vybavenie** - zahŕňa náklady na kancelárske a materiálne vybavenie úradu komory, na BOZP a PO, opravy a servis PC, kopírok, telefónnej ústredne, servera a ostatnej techniky, správu webových stránok komory [www.komarch.sk](http://www.komarch.sk) a [ce-za-ar.sk](http://ce-za-ar.sk), ich zmien funkčnosti, úpravy grafickej časti, vytváranie nových modulov, úpravy obsahovej časti, prepojenie registrov na webovej stránke s databázou.

V rozpočtovom období predpokladané náklady boli dostatočné a to aj napriek zvýšeným nákladom spojených s nutným interiérovým vybavením nových priestorov úradu, presťahovaním úradu a zabezpečením chodu úradu v nových priestoroch.

**3 – osvedčenia a pečiatky** - zahŕňa platby za pečiatky, osvedčenia a obaly na osvedčenia autorizovaných architektov, autorizovaných krajinných architektov a hosťujúcich architektov, náklady na semináre pre spracovateľov súťažných podmienok, pre žiadateľov o skúšku, seminár o autorských právach a pod., tiež niektoré priame náklady pre architektov.

Počet členov je stabilizovaný a náklady na pečiatky a osvedčenia sú vyrovnané.

**4 - cestovné náhrady** - zahŕňa náklady na úhrady cestovných náhrad, stravného, ubytovania a vreckového pri tuzemských a zahraničných pracovných cestách. Cestovné patrí členom orgánov, komisií, porote súťaže CEZAAR, zamestnancom úradu a zamestnancom na dohody podľa zákona o cestovných náhradách a interného predpisu „Náhrady za výkony v prospech Slovenskej komory architektov“, ktoré schvaľuje predstavenstvo.

Naďalej prebiehalo predsedníctvo Európskej siete príslušných orgánov v architektúre (ENACA) so sídlom v SKA, prebiehala implementácia smernice o uznávaní odborných kvalifikácií, ktorá vošla do platnosti v roku 2016 a rokovania s Európskou komisiou (EK) a príslušnými orgánmi o transpozícii modernizovanej kvalifikačnej smernice, o zmene notifikačného systému, obhajobe expertného posúdenia nových notifikácií a vypracovaní štandardov pre posúdenie notifikácií. Cesty spojené so skúmaním študijných programov pre účely uznávania odborných kvalifikácií hradí EK. Zástupcovia komory taktiež intenzívne spolupracovali s Architektonickou radou Európy (ACE) v rámci pôsobenia vo viacerých pracovných skupinách ACE. V oblasti aktívnej spolupráce s EK, zástupca SKA obhajoval reguláciu povolania architekt v SR a zmluvy o vzájomnom uznávaní s Kanadou na EK, stratégiu jednotného trhu a z nej vyplývajúce legislatívne opatrenia týkajúce sa služieb na vnútornom trhu a regulácie povolania architekt. Zástupcovia SKA sa zúčastnili valného



zhromaždenia IFLA a aktívne pomáhali pri formulovaní podkladov k právnej úprave povolania krajinného architekta na úrovni EÚ (tzv. spoločný rámec vzdelávania). Zástupcovia SKA sa aktívne zúčastnili rokovania zástupcov komôr stredoeurópskeho regiónu organizovaného Českou komorou architektov.

Počet zahraničných ciest sa výrazne znížil. Náklady na tuzemské cesty, z dôvodu menšieho počtu členov v orgánoch komory z regiónov, sa tiež znížil. Znížili sa aj náklady na cestovné a ostatné zákonné náklady na služobné cesty pre porotu CE·ZA·AR z dôvodu čerpania dotácie FPU-Fondu na podporu umenia v roku 2018.

**5 - telekomunikačné a poštové služby** – zahŕňa poplatky za telefóny, mobily, internet na úrade Komory, poštové poplatky, súdne poplatky, kolky a koncesionárske poplatky.

Nakoľko sa zvýšila e-mailová komunikácia, znížil sa počet poštových podaní aj keď niektoré informácie napr. oznam o povinnosti platiť príspevky na činnosť orgánov komory, zákonná komunikácia s členmi, ktorí nezaplatili v lehote príspevky a rozhodnutia predstavenstva a disciplinárnych senátov, je potrebné oznamovať formu poštového doručovania. Zároveň boli vyjednané lepšie podmienky v platení telefónov a internetu zmenou poskytovateľa. Prestávaním úradu boli zvýšené náklady na zriadenie telekomunikačných a internetových liniek. Tiež boli zvýšené koncesionárske poplatky, ktorých výška závisí od počtu osôb platiacich sociálne poistenie. Zverejňovanie údajov na webových sídlach komory sú zabezpečované zamestnancami a tiež boli zautomatizované zverejňované údaje medzi databázami a webmi.

**6 - materiálne a iné výdavky súvisiace s výkonom orgánov** - zahŕňa občerstvenie, reprezentačné náklady, právne a poradenské služby spojené s činnosťou orgánov komory a jej poradných výborov.

V rozpočtovom období sa oproti skutočnosti predchádzajúceho rozpočtového obdobia zvýšil počet disciplinárnych podaní a zmien zákonov, ktoré priamo súviseli s činnosťou orgánov komory a s tým spojené zisťovanie, právne analýzy, stanoviská a poradenstvo. Na zvýšení sa podieľali náklady na Valné zhromaždenie 2017, na oslavy súvisiace s 25. výročím založenia komory, na výstavu Mies van der Rohe, na PR a súvisiace náklady na CEZAARa a na otvorenie nových priestorov úradu.

**7 - publikačná činnosť** - zahŕňa tlač dokumentov Komory, informácií a materiálov, katalógov, diplomov, pozvánok a ostatných materiálov CE·ZA·ARa, vrátane grafických návrhov a spracovania, tlač vizitiek orgánov a úradu, tlač dokumentov, hromadné oznámenia pre architektov, semináre a rozosielanie newslettera hromadným e-mailom.

Výrazne sa podarilo pokryť tlač potrebnú na mediálnu kampaň súťaže CE·ZA·ARa z iných zdrojov a tiež sa zmenila forma rozosielania newsletterov, čím sa výrazne znížili náklady.

**8 - ACE (členské)** - zahŕňa úhradu príspevku za členstvo Komory v ACE a účastnícky poplatok za účasť na valných zhromaždeniach ACE. Členský príspevok v ACE bol mierne zvýšený oproti predchádzajúcemu roku a tiež tak aj účastnícky poplatok na Valné zhromaždenie ACE.

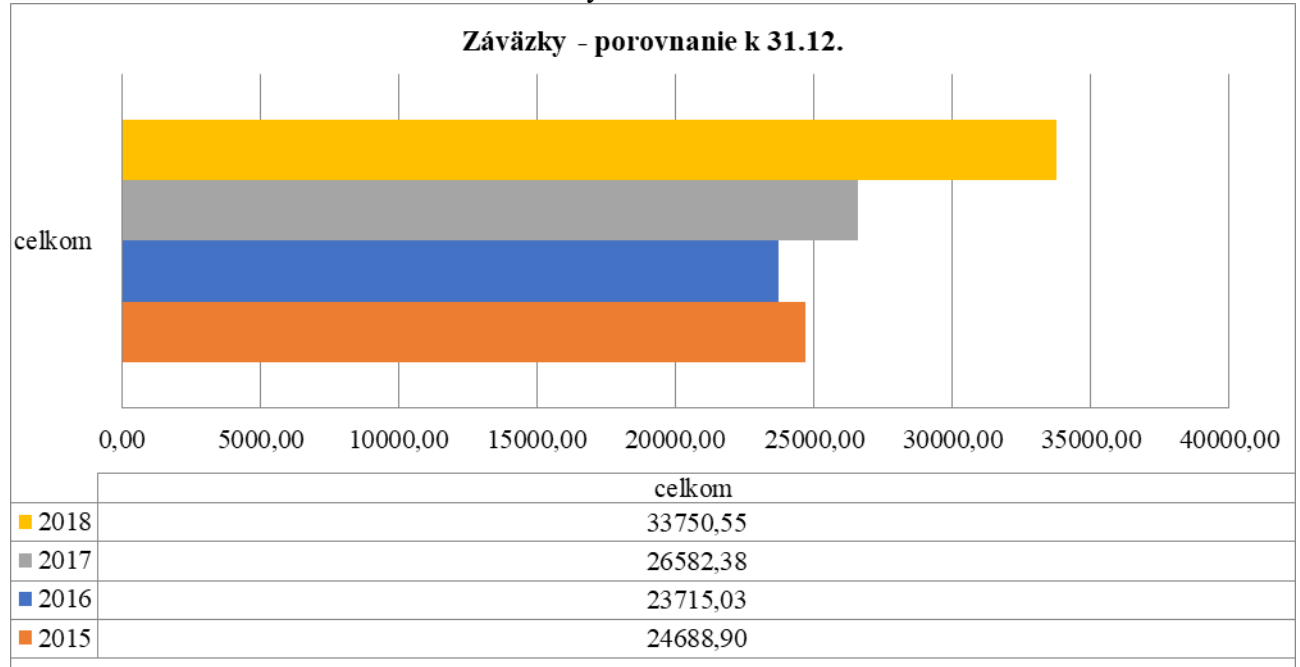
**9 - ostatné** - zahŕňa náklady na vedenie účtov, audit, podpory za prezentáciu celoživotnej architektonickej tvorby, náklady na sošky a výstavy CEZAARa, náklady na právne služby za vypracovanie vnútrokomorových predpisov, právnych analýz, stanovísk a poradenstva, rôzne správne dane a daň PO.

Vysoká úspora bola najmä získaním dotácie z Fondu na podporu umenia, ktorou bola pokrytá väčšina nákladov na výstavy a sošky CEZAARa. Bola zrušená podpora na činnosti Spolku architektov Slovenska. Právne analýzy a služby boli presunuté do nákladov súvisiacich s činnosťou orgánov a tým vo veľkej miere znížené.

### Závázky k 31.12.2018

Komora eviduje závázky v celkovej výške **33750,55 Eur**. Závázky z obchodných vzťahov vo výške 19738,98 Eur, závázky z pracovno-právnych vzťahov vo výške 7392,29 Eur a závázky voči zdravotnej a sociálnej poisťovni a daňovému úradu vo výške 6619,28 Eur.

#### Porovnanie závazkov k 31.12. účtovných rokov 2015 -2018



### CE·ZA·AR

Cena za architektúru je jedinou súťažnou prehliadkou, každoročne vyhlásenou a organizovanou Slovenskou komorou architektov, prostredníctvom ktorej komora dlhodobo komunikuje a intenzívne pracuje na zvyšovaní povedomia o povolání architekt s cieľom zlepšenia jeho spoločenského postavenia. Úlohou ocenenia CE·ZA·AR je zdôrazňovať kultúrnu hodnotu architektonických diel, podporovať excelentnosť profesionálnych výkonov architektov, no predovšetkým kultivovať verejné povedomie o nutnosti rozvoja kvalitnej architektúry, ako základného princípu zvyšovania kvality prostredia vytváraného výstavbou. Tradícia Ceny CE·ZA·AR je dnes už pevne ukotvená v kultúrnom živote na Slovensku i v širšom stredoeurópskom priestore. Počet a kvalita prihlásených diel za predchádzajúce ročníky sú dôkazom nárastu kvality architektúry. Prestíž jej dodáva i zloženie medzinárodnej poroty, ktorú tvoria domáci a zahraniční odborníci a, ktorá rozhoduje o udelení Ceny v jednotlivých kategóriách. Záštitu nad XVI. a XVII ročníkom architektonickej súťaže CE·ZA·AR prevzal prezident Slovenskej republiky Andrej Kiska, primátor mesta Bratislavy Ivo Nesrovnal.

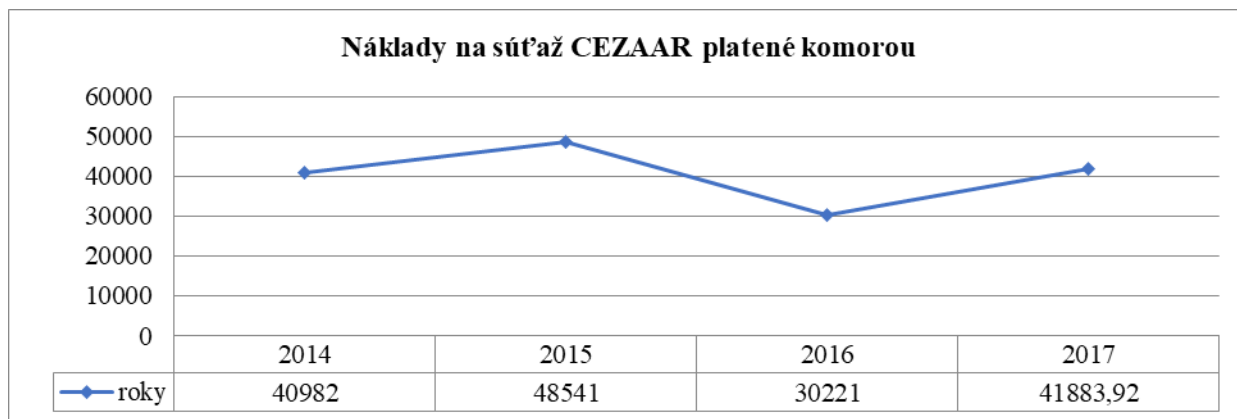
Cieľom súťaže CE·ZA·AR je okrem tradičného mapovania tvorby architektov za posledné dva roky aj reflexia nad ich tvorbou za celé obdobie existencie ceny. Komunikácia tohto posolstva smerom k odbornej i občianskej verejnosti je poslaním ceny. Tomuto cieľu boli prispôbené nástroje prezentácie nominovaných, ocenených a prihlásených diel napríklad formou krátkych dokumentárnych filmov s názvom „Týždeň súčasnej slovenskej architektúry“ a priameho prenosu slávnostného odovzdávania cien vysielaných na Dvojke RTVS, on-line hlasovania verejnosti o Cenu verejnosti na portáli Hospodárskych novín a konania 2. ročníka medzinárodnej odbornej konferencie CE·ZA·AR na tému „Architektonických súťaží a verejného obstarávania“. Ocenenie Slovenskej komory architektov za osobitný prínos pre rozvoj architektúry s názvom „Patrón





architektúry“ sa predstavuje na webovej stránke [www.ce-za-ar.tv](http://www.ce-za-ar.tv) obsahujúcej autorské dokumentárne filmy.

Náklady na súťaž, porotu, obhliadky, cenu, čiastočne katalóg a výstavy hradí Komora zo svojho rozpočtu. Náklady spojené s organizáciou galavečera a mediálnou propagáciou pokrývajú sponzori a zabezpečuje externá firma. V roku 2018 sa podarilo získať grant FPU, ktorým sa pokryli niektoré náklady súťaže a ďalšie vzniknuté sprievodné súvisiace akcie.



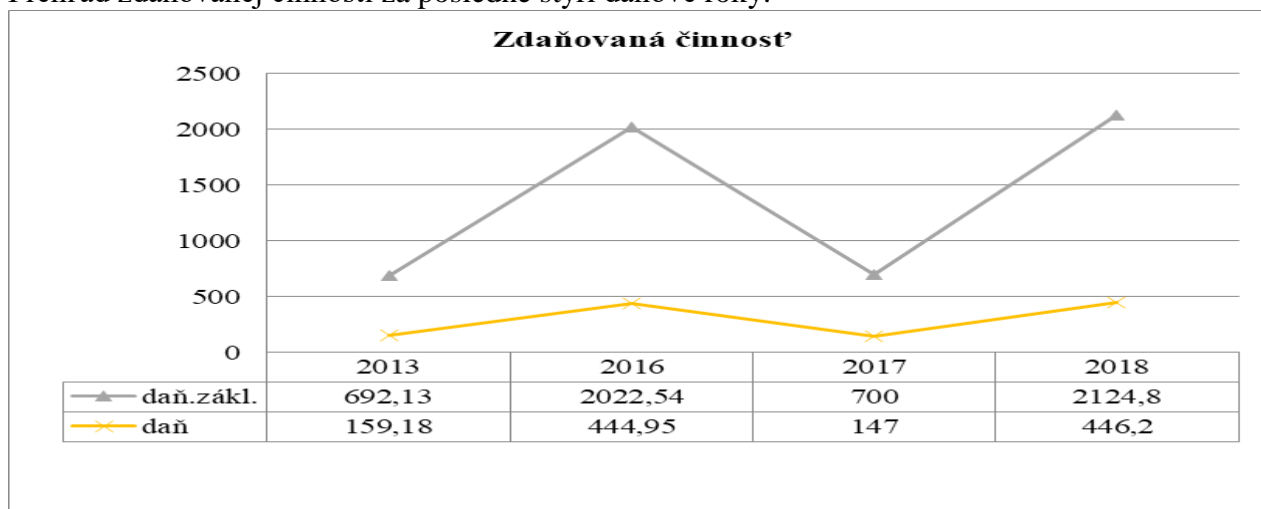
## 6. Zdaňovaná činnosť a daň z príjmov právnických osôb

Z hľadiska dane z príjmov právnických osôb je Komora nezárobková organizácia, ktorá podľa § 41 ods. 3 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov, nevykonáva vlastnú podnikateľskú činnosť, môže mať len občasný, príležitostný príjem z činností nad rámec § 24 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov. Spravidla ide o minimálny príjem z prezentácie firiem na akciách komory a seminároch.

Daňový rok 2017 bol ukončený k 31.12. zdaniteľným ziskom 700,- Eur, z ktorého bola uhradená daň 147,- Eur a daňový rok 2018 bol ukončený k 31.12. zdaniteľným ziskom 2124,80 Eur, z ktorého bola uhradená daň 446,20 Eur.

Komora nie je platcom dane z pridanej hodnoty.

Prehľad zdaňovanej činnosti za posledné štyri daňové roky:



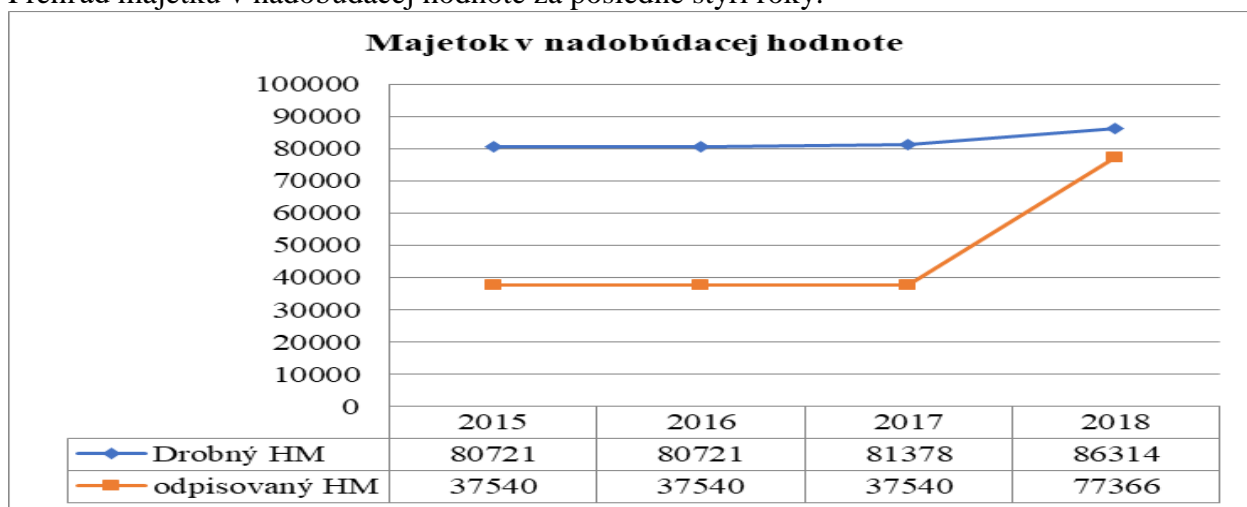


## 7. Majetok komory

Komora na vykonávanie svojich zákonných činností využíva hmotný majetok, a to odpisovaný s nadobúdacou cenou vyššou ako 1700,- Eur, drobný hmotný majetok s nadobúdacou cenou nižšou ako 1700,- Eur a drobný nehmotný investičný majetok s nadobúdacou cenou nižšia ako 2400,- Eur. Nehmotný investičný majetok s nadobúdacou cenou vyššou ako 2400,- Eur Komora neeviduje.

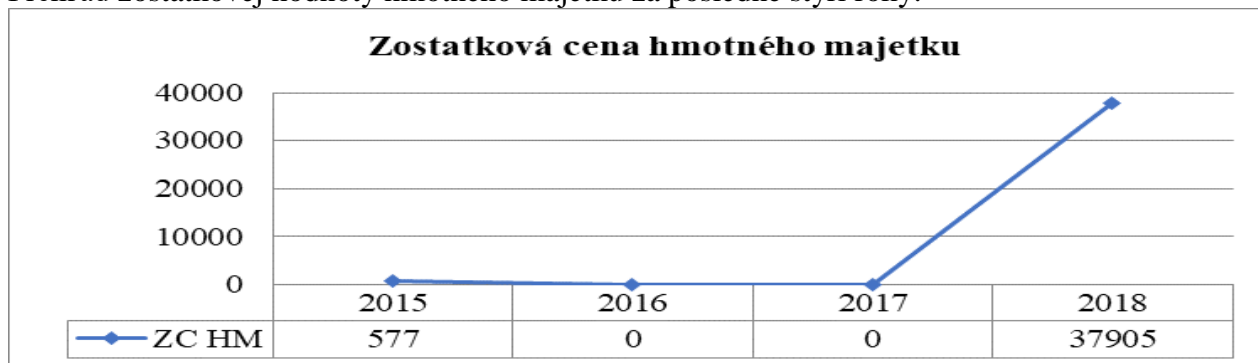
Prest'ahovanie úradu do nových priestorov si vyžiadalo zakúpenie len nevyhnutného hmotného majetku, ako koberec, žalúzie, sklenené a mobilné priečky. Celý interiér bol vybavený pôvodným nábytkom. Taktiež boli reінštalované svietidlá a kuchynka. Počet strojov, prístrojov, zariadení a ostatného inventáru je ustálený.

Prehľad majetku v nadobúdacej hodnote za posledné štyri roky:



Zostatková hodnota odpisovaného hmotného investičného majetku Komory k 31.decembru 2017 bola nulová a k 31. decembru 2018 bola 37905 Eur.

Prehľad zostatkovej hodnoty hmotného majetku za posledné štyri roky:



## 8.



## 9.

## 10. Členská základňa

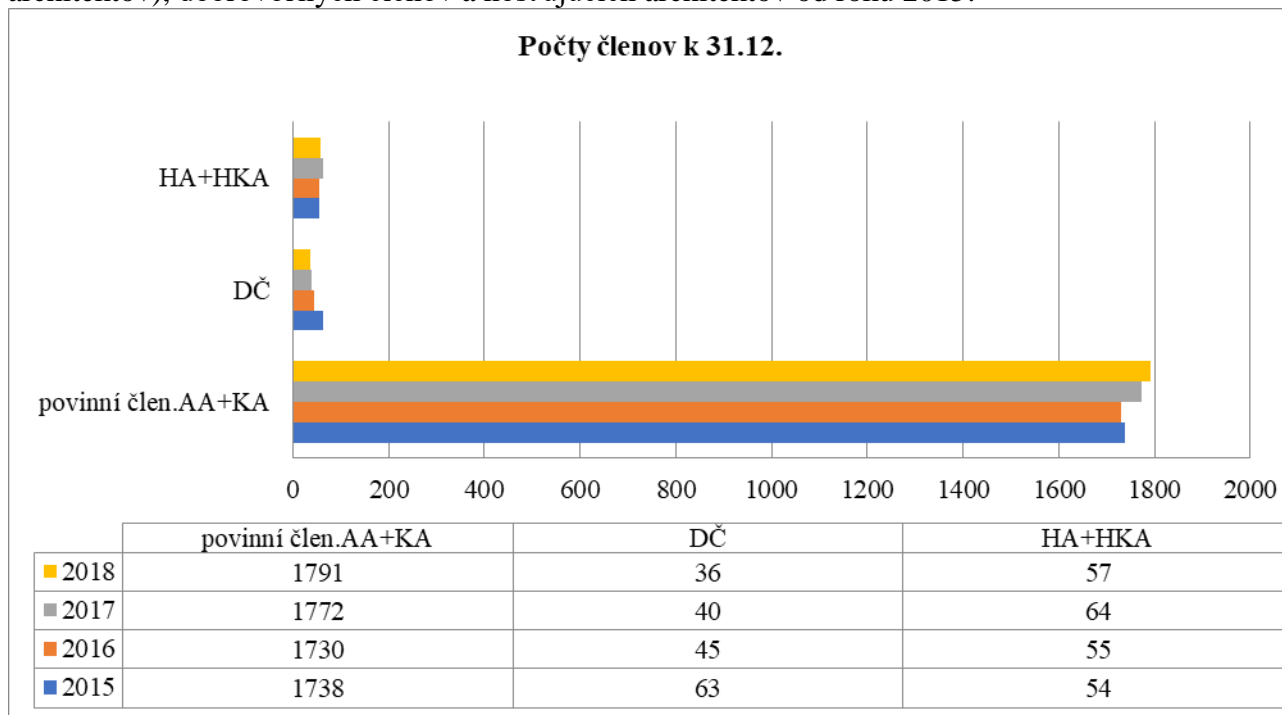
K 31. decembru 2018 Komoru tvorilo spolu 1791 povinných členov, z toho 1750 autorizovaných architektov, 41 krajinných architektov. Z tohto počtu bolo 7 členov s licenciou autorizovaného architekta a zároveň aj autorizovaného krajinného architekta.

Okrem toho tvorilo komoru 36 dobrovoľných členov.

Komora k 31.12.2018 registrovala 54 hosťujúcich architektov a 3 hosťujúcich krajinných architektov.

Počet povinných členov oproti roku 2016 je celkovo vyšší o 61.

Prehľad počtu povinných členov (autorizovaných architektov a autorizovaných krajinných architektov), dobrovoľných členov a hosťujúcich architektov od roku 2015:



## 11. Záver

Rozdiel skutočnosti medzi výnosmi a nákladmi je v posledných dvoch rokoch plusový, čo sa podarilo zvýšením členských príspevkov od roka 2016 na strane výnosov a zároveň nenavyšovaním rozpočtových nákladov, a vo veľkej miere zabezpečenie akcií formou sponzorských aktivít .

Zvyšujúcu sa stratu z predchádzajúcich období sa podarilo zastaviť od roku 2016 kedy bol hospodársky výsledok opäť ziskový.

Zdroje príjmovej časti sú závislé hlavne na počte členov komory a výške príspevkov. Tiež je dôležité množstvo záujemcov o skúšku a počet zápisov do zoznamov a registrov, aj keď tieto príjmy sa podieľajú len cca 8 % na celkových výnosoch.

Výška nákladovej časti je daná zákonnými povinnosťami komory, ktoré je potrebné plniť, nakoľko má Komora prenesený výkon štátnej správy. Táto činnosť sa dá obmedziť len na základné povinnosti, ale nedá sa vylúčiť.

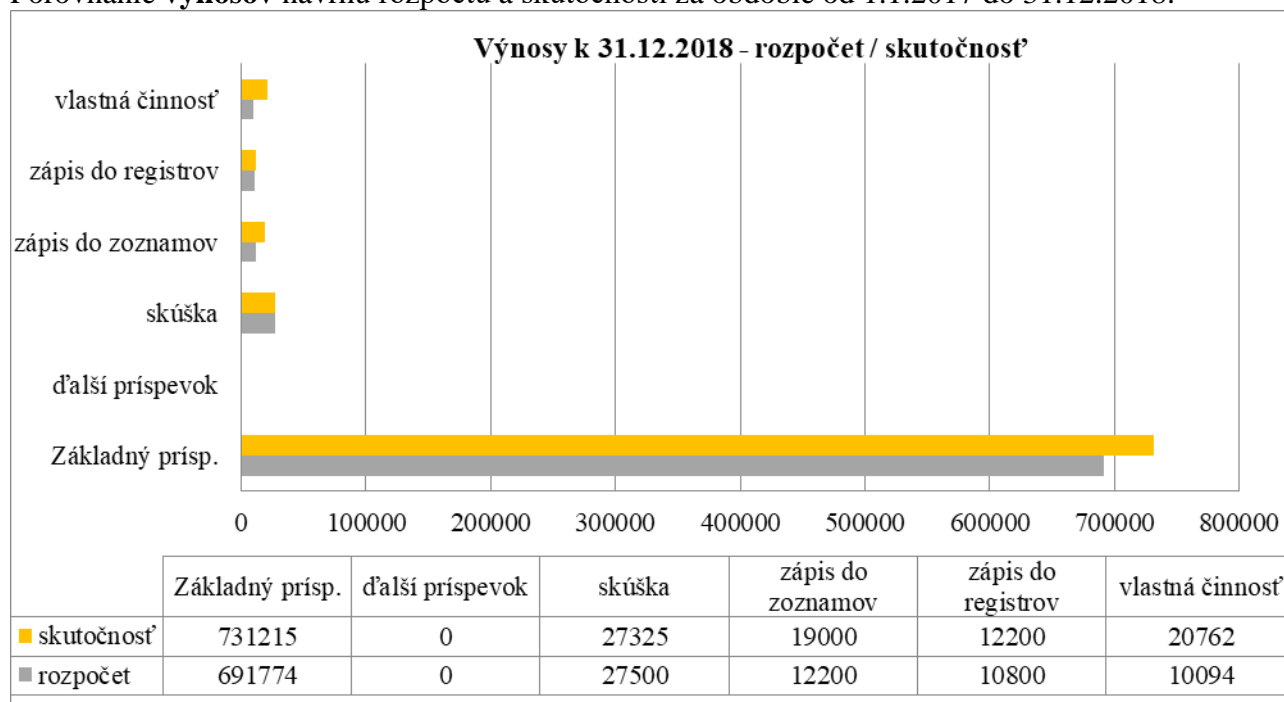
Zmenou zákona o sociálnom poistení a vznikom zákona o registri právnických osôb vznikli Komore ďalšie zákonné povinnosti.

Nakoľko je Komora stavovskou organizáciou architektov, je v záujme členov a vedenia Komory vykonávať činnosti podľa zákona vo zvýšenej miere aj nad rámec zákonných povinností. Tieto činnosti je potrebné tiež financovať a tak sa premietajú do celkových nákladov.

### Porovnanie - zhrnutie:

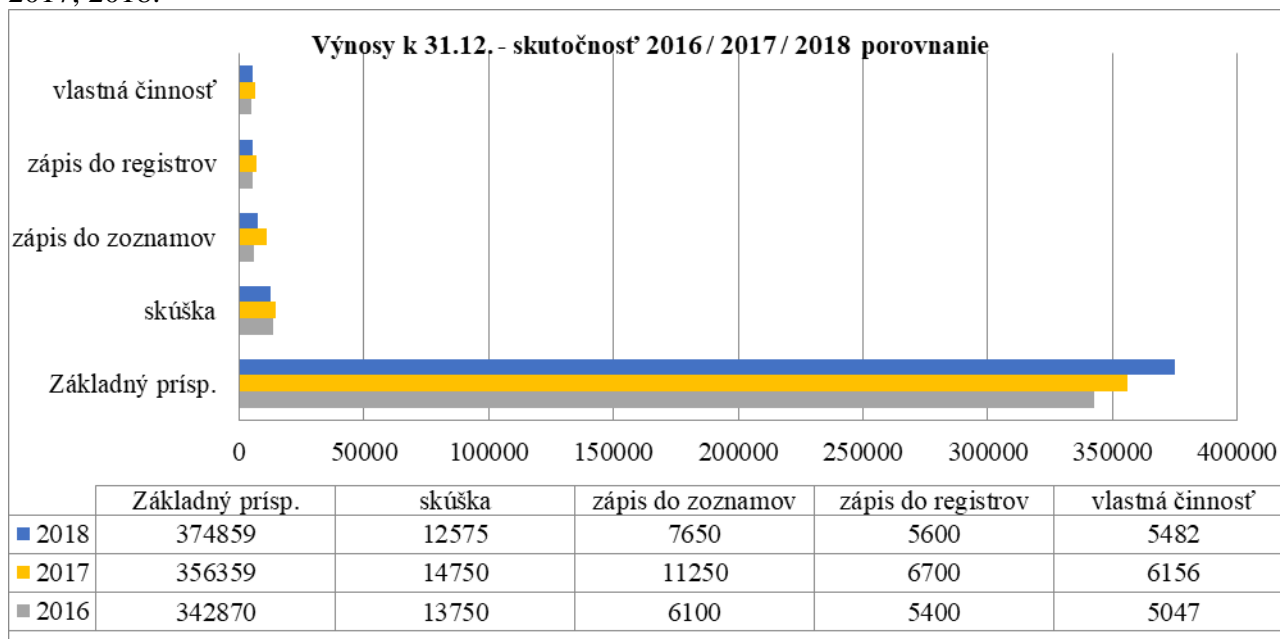
Zmena v členských príspevkoch od roka 2016 pomohlo vyššiemu výberu na strane **výnosov**. Vďaka tomu bolo možné znížiť stratu z predchádzajúcich období a začať s navyšovaním hotovostnej rezervy na prechodné obdobie od januára do apríla ďalšieho roka t.j. do doby kedy sú splatné príspevky na nový rok.

Porovnanie **výnosov** návrhu rozpočtu a skutočnosti za obdobie od 1.1.2017 do 31.12.2018:





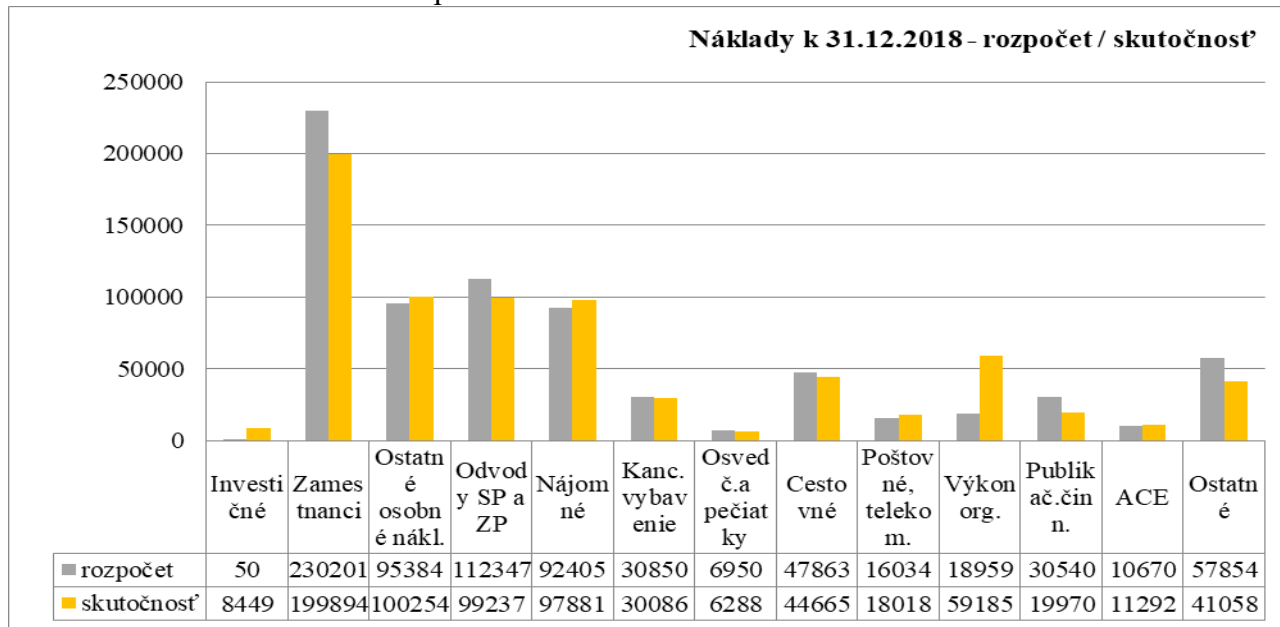
**Porovnanie skutočnosti jednotlivých výnosových položiek rozpočtu k 31.12. za roky 2016, 2017, 2018:**



Na strane **nákladov** sa len mierne prečerpal rozpočet, ktorý vychádzal so skutočnosti roka 2016.

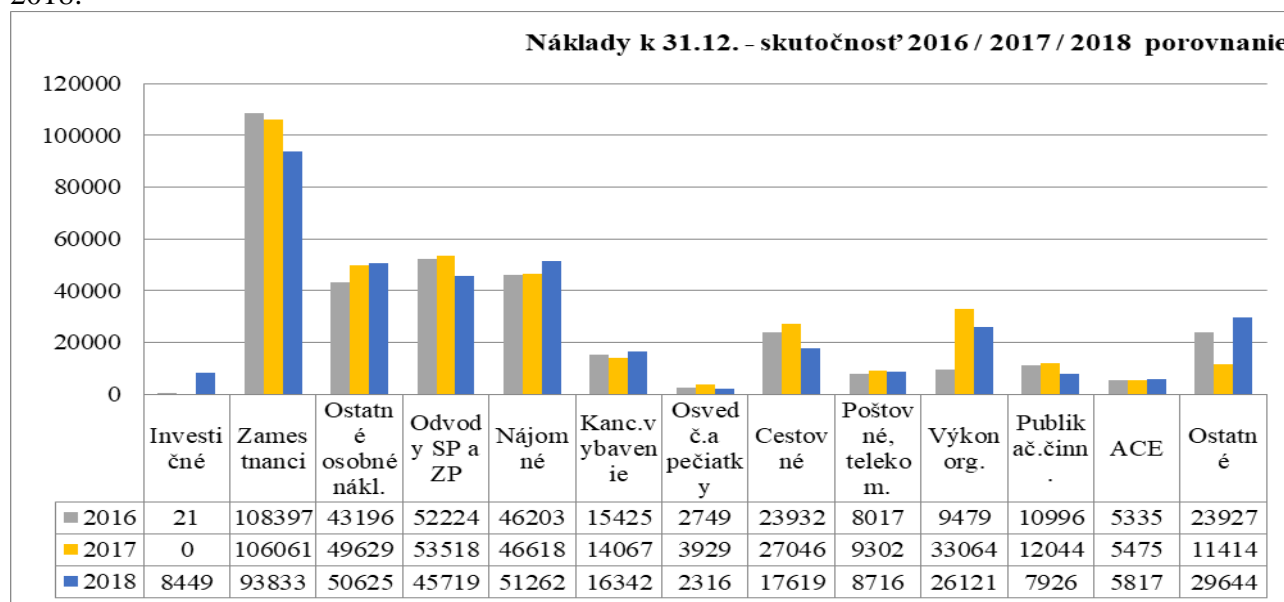
V niektorých položkách sa síce vykázala úspora oproti predpokladu, ale touto bolo treba pokryť položky, ktoré sa prečerpali.

**Porovnanie nákladov návrhu rozpočtu a skutočnosti za obdobie od 1.12.2017 do 31.12.2018:**



Oproti skutočnosti predchádzajúceho rozpočtového obdobia boli v niektorých položkách napr. v nájomnom, cestovných nákladoch, v publikačnej činnosti a mzdách, náklady výrazne nižšie. Vďaka týmto úsporám bolo možné pokryť náklady na ostatné vyššie položky a tak zabezpečiť zvyšujúcu sa personálnu a administratívnu činnosť, ktorá komore vyplýva zo zákona. Tiež sa zatiaľ mohli bez väčšieho obmedzenia uskutočniť všetky ostatné aktivity, konané nad rámec zákona vrátane zmeny sídla komory.

Porovnanie **skutočnosti** jednotlivých **nákladových** položiek rozpočtu k 31.12. za roky 2016, 2017 a 2018:



Schválenou novelou Štatútu komory Valným zhromaždením v roku 2015 sa zmenilo rozpočtové obdobie na obdobie dvoch kalendárnych rokov. Táto zmena umožňuje presnejšiu a hlavne väčšiu prehľadnosť vo výnosovej časti a v čerpaní nákladov, ale aj z toho vyplývajúca možnosť presnejšej prípravy návrhu nového rozpočtu na nasledujúce rozpočtové obdobie. Tiež v priebehu rozpočtového obdobia je jednoduchšie sledovanie čerpania jednotlivých položiek a možnosť presunu medzi nimi a to podľa potrieb a rozhodnutia predstavenstva Komory.

Prehľad použitia zostatku hotovosti na bežnom účte

Zostatok na bežnom účte k 31.12.2018	113.994,- €
Pohľadávky k 31.12.2018	+ 27.893,- €
Závazky k 31.12.2018	- 33.750,- €
Prijaté pôžičky k 31.12.2018	-24.000,- €
<b>Stav hotovosti po započítaní</b>	<b>84.137,- €</b>

Zostatok hotovosti k 31.12.2018 po pripočítaní pohľadávok a odpočítaní záväzkov a prijatých pôžičiek postačuje približne na 3 mesiace vykonávania doterajších činností Komory bez väčšieho obmedzenia.

Aj keď sa stav hotovosti postupne navyšuje, stále je potrebné vytvárať rezervu hotovosti k 31.12. sledovaného obdobia tak, aby bol dostatok finančných prostriedkov na činnosť orgánov komory do výberu členských príspevkov na nové obdobie.